ОБРАЗЕЦ

# ДОГОВОР АРЕНДЫ

**ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА / СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ БЕЗ ЭКИПАЖА**

**№**

г. « » года

Общество с ограниченной ответственностью « » (ИНН в лице , действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и,

Общество с ограниченной ответственностью « » (ИНН ), в лице , действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

# Предмет договора

* 1. По настоящему договору Арендодатель обязуется предоставить (новую / бывшую в употреблении) (транспортное средство / строительную технику) (далее по тексту «Техника») Арендатору за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по ее управлению и технической эксплуатации (без экипажа).
  2. Описание и характеристики Техники:

Идентификационный номер (VIN) Марка, модель Наименование, тип Год изготовления Модель, № двигателя Шасси (рама) Кузов (кабина, прицеп) Цвет кузова Мощность двигателя, л.с. Разрешенная максимальная масса, кг ПТС / СОР

* 1. Одновременно с передачей Техники, Арендодатель передает Арендатору следующие документы и принадлежности:

(паспорт транспортного средства / свидетельство о регистрации;

свидетельство о регистрации транспортного средства / специальной техники);

(принадлежности).

* 1. Техника находится о собственности Арендодателя и

(свободна от каких-либо прав третьих лиц / находится в залоге, установлен сервитут и т.п.).

# Стоимость аренды и порядок расчетов

* 1. Стоимость аренды Техники составляет ( ) рублей в месяц, (в том числе НДС 20% / без НДС).
  2. Арендатор оплачивает аренду Техники ежемесячно до числа текущего месяца аренды.
  3. Датой оплаты аренды Техники считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.
  4. Оплата аренды Техники производится в рублях.

# Порядок передачи Техники

* 1. Арендодатель обязуется передать Арендатору Технику, а также документы и принадлежности к ней в течение дней после (заключения настоящего договора / оплаты аренды).
  2. Прием и передача Техники осуществляться Сторонами по акту приема-

передачи.

* 1. Местом передачи Техники является .
  2. Обязанность Арендодателя по передаче Техники считается исполненной в

момент (фактической передачи / подписания акта приема-передачи).

# Обязательства сторон

* 1. Арендатор обязуется:
     1. Осмотреть Технику, проверить ее исправность и соответствие назначению.
     2. Принять Технику в аренду у Арендодателя.
     3. Своевременно вносить плату за аренду Техники.
     4. После окончания срока аренды вернуть Технику Арендодателю.
     5. В течение всего срока настоящего договора поддерживать надлежащее состояние Техники, включая осуществление текущего и капитального ремонта.
     6. Своими силами осуществлять управление Техникой и ее эксплуатацию, как коммерческую, так и техническую.
  2. Арендодатель обязуется:
     1. Предоставить Технику Арендатору для осмотра, проверки ее исправности и соответствия назначению.
     2. Указать Арендатору на имеющиеся недостатки Техники.
     3. Передать Арендатору Технику по акту приема-передачи в установленный

срок.

* + 1. После срока окончания аренды принять Технику у Арендатора.
  1. (Арендатор / Арендодатель) несет расходы на содержание

Техники, её страхование, включая страхование своей ответственности, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

* 1. Арендатор (вправе / не вправе) без согласия Арендодателя сдавать Технику в субаренду на условиях договора аренды Техники с экипажем или без экипажа.

# Срок аренды

* 1. Настоящий договор заключен на срок месяцев.
  2. Правила о возобновлении настоящего договора на неопределенный срок и о преимущественном праве Арендатора на заключение договора аренды на новый срок к настоящему договору не применяются.

# Ответственность сторон.

* 1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
  2. За несвоевременную оплату аренды предусмотрена уплата Арендатором неустойки в размере процентов от цены месячной аренды за каждый день просрочки, но не более процентов.
  3. За несвоевременную передачу Техники предусмотрена уплата Арендодателем неустойки в размере процентов от цены месячной аренды за каждый день просрочки, но не более процентов.
  4. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Техникой, ее механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

# Обстоятельства непреодолимой силы.

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, принятых на себя в связи с заключением настоящего договора,

если они являлись следствием непреодолимой силы, возникших после заключения и препятствующих исполнению обязательств по договору.

* 1. Стороны при ссылке на обстоятельства непреодолимой силы обязаны незамедлительно известить друг друга в письменном виде о невозможности выполнения принятых обязательств с информацией о характеристике обязательств и их влиянии на исполнение обязательств с приложением документов соответствующих органов исполнительной власти, подтверждающих наступление обстоятельств, на которые имеется ссылка.
  2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы свыше

месяцев, стороны имеют право расторгнуть настоящий договор.

# Порядок рассмотрения споров

* 1. Стороны принимают все необходимые меры к тому, чтобы любые спорные вопросы и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, были урегулированы путем переговоров.
  2. При невозможности урегулирования претензия в письменной форме направляется Стороне в адрес, указанный в настоящем договоре. Срок ответа на претензию составляет дней с момента ее получения Стороной.
  3. В случае если Стороны не достигнут согласия, то спор между Сторонами решается в суде по месту нахождения (истца / ответчика).

# Заключительные положения.

* 1. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами всех обязанностей по нему.
  2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
  3. Все изменения и дополнения к настоящему договору вносятся в письменном виде при условии их подписания Сторонами.
  4. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

1. **Реквизиты и подписи**

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель | Арендатор |
| ООО « »  Адрес Тел. E-mail ОГРН ИНН КПП  Банк Р/С К/С  м.п. | ООО « »  Адрес Тел. E-mail ОГРН ИНН КПП  Банк Р/С К/С  м.п. |